

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar

El Gobierno de Gibraltar anuncia la reanudación de las obras del túnel de acceso al aeropuerto

Gibraltar, 20 de junio de 2016

El Gobierno de Gibraltar se complace en anunciar que ha llegado a un acuerdo con Obrascón Huarte Lain SA (OHL) para la compleción del túnel de acceso al aeropuerto. Este acuerdo no sólo permitirá evitar mayores retrasos, exigiendo al contratista que finalice el túnel antes del 30 de noviembre de 2018, sino que garantizará su ejecución con un coste cercano al presupuesto original de 2008. El contrato de finalización especifica explícitamente que cualquier retraso más allá de la fecha convenida implicará inmediatamente el pago por parte de OHL de una compensación económica al Gobierno de Gibraltar.

Este acuerdo brinda así al Gobierno y a los contribuyentes certeza en cuanto a la fecha de finalización del proyecto y su coste.

OHL es la empresa contratista que inició las obras del proyecto pero, después de que el Gobierno rescindiera el contrato en agosto de 2011, la empresa inició acciones legales contra el Gobierno de Gibraltar. En 2014, el Tribunal Superior de Justicia de Inglaterra y Gales falló a favor del Gobierno de Gibraltar al estimar que éste había rescindido correctamente el contrato y condenó a OHL al pago de los costes adicionales en los que incurriría el Gobierno para finalizar el proyecto. OHL también fue condenada en costas, que ya ha sufragado. La empresa recurrió la sentencia, recurso que fue desestimado por el Tribunal de Apelación en julio de 2015. Posteriormente, solicitó la admisión a trámite de un recurso al Tribunal Supremo de Inglaterra, que lo rechazó. Se preveía que el juicio para la cuantificación del importe exacto de la indemnización que OHL debía pagar al Gobierno de Gibraltar diera comienzo en 2017. El [presente] contrato de finalización pondrá fin a todos los costes e incertidumbres derivados del litigio, así como al resto de demandas que OHL presentó contra el Gobierno de Gibraltar, que ahora serán objeto de desistimiento por parte de la empresa.

Si bien el contrato original establecía un pago de 30 millones de libras esterlinas a OHL por la construcción del túnel de acceso al aeropuerto, la empresa ahora recibirá, como máximo, 24 millones de libras, cantidad que incluye los pagos realizados hasta la fecha. La reducción del precio compensará los costes y gastos en los que el Gobierno de Gibraltar ha incurrido desde la rescisión del contrato, lo que abarca algunas de las obras llevadas a cabo directamente por la empresa pública GJBS.

COMUNICADO

Otra característica del contrato de finalización es que ahora OHL asumirá muchos de los potenciales riesgos que implican las obras de finalización del proyecto del túnel, evitándose así al Gobierno de Gibraltar. El contrato estipula la gestión de las diferentes contingencias a la luz de las inusuales circunstancias que lo preceden. No obstante, cabe destacar que el Gobierno de Gibraltar ha mejorado su posición actual mediante la exigencia de avales bancarios por valor de 37,1 millones de libras esterlinas con el fin de garantizar la realización de las obras por parte de OHL. Asimismo, el Gobierno podrá reclamar a OHL otras indemnizaciones en caso de que no cumpla sus obligaciones contractuales. Este contrato de finalización incluye varias garantías que dejan al Gobierno de Gibraltar mejor posicionado para evitar los problemas observados en el pasado. Entre ellas, están la exigencia de garantías bancarias, el establecimiento de cláusulas de rescisión con el fin de evitar largos procesos judiciales y una cláusula específica para la resolución de disputas en un plazo de 84 días por un exjuez especializado en materia de construcción. El Gobierno seguirá contando con un equipo de consultores encargados de supervisar la finalización de las obras y garantizar el cumplimiento del plazo, de conformidad con las especificaciones acordadas y la calidad exigida.

OHL ha declarado que este acuerdo pone fin a las diferencias pasadas entre las partes y que, en un nuevo ambiente de cooperación con el Gobierno de Gibraltar, desea centrar todos sus esfuerzos en la correcta finalización del proyecto. En virtud del contrato de finalización, la empresa ha accedido a destinar un equipo completamente renovado a las obras del proyecto del túnel y ha nombrado a varios miembros de su división internacional para que garanticen la finalización del proyecto en cumplimiento de las obligaciones contractuales. OHL comenzará a desplegarse en la zona a principios de julio, aunque las obras no comenzarán formalmente hasta el 1 de agosto de 2016, tal y como establece el contrato de finalización.

El Ministro Principal, Fabián Picardo, declaró: “Aunque este anuncio pueda sorprender a muchos, nuestra prioridad ha sido asegurar la finalización de las obras del túnel lo antes posible con la calidad exigida. Mediante este acuerdo con OHL, ahora podemos dar comienzo de inmediato con una fecha de finalización prevista por contrato y un precio final claro y acordado. Seguir adelante con el proceso judicial solo lograría retrasar la finalización de las obras del túnel y seguir generando gastos. Asimismo, nos expondría al riesgo y las incertidumbres derivadas de las vistas para cuantificar la indemnización. Este acuerdo con OHL garantiza que el precio final del túnel se acerca lo más posible al presupuesto original. El resultado también libera el proceso de considerables riesgos para Gibraltar. Esta es una oportunidad para OHL de demostrar su capacidad y recuperar su reputación, gravemente dañada en Gibraltar. Poner fin al litigio en que Gibraltar ha conseguido ganar repetidas veces ha sido duro, en particular para los equipos profesionales y jurídicos implicados. Quiero dar las gracias al equipo del bufete Triay Stagnetto Neish, formado por Guy Stagnetto y Nick Culatto, al equipo de Corbett & Co, liderado por Edward Corbett, a Nigel Pardo y también a Stephen Orciel y a John Joe de la Paz, que han participado a lo largo de todo el proceso. Asimismo, estoy muy agradecido al equipo interno del Gobierno de Gibraltar, en particular a Michael Gil, a Héctor Montado, a Dilip Dayaram, a Albert

COMUNICADO

Mena y al ex Ministro Principal Sir Peter Caruana, quienes han brindado un excepcional respaldo en el proceso de litigio que ha conducido a este resultado. GJBS, como siempre, tendió una mano cuando los contribuyentes gibraltareños más lo necesitaban y podría haber hecho un trabajo excepcional finalizando el túnel. El trabajo que han realizado está al más alto nivel, como de costumbre. También quiero darles las gracias por ese trabajo. Ahora, en nombre del pueblo gibraltareño y del Gobierno de Gibraltar, estoy deseoso de dejar atrás nuestras controversias con OHL y aguardo con impaciencia la finalización de este proyecto a la mayor brevedad posible, en la fecha acordada. Es hora de dejar atrás las diferencias y seguir adelante”.

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166
Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, sandra@infogibraltar.com, Tel 637 617 757
Eva Reyes Borrego, Campo de Gibraltar, eva@infogibraltar.com, Tel 619 778 498

Web: www.infogibraltar.com, web en inglés: www.gibraltar.gov.gi/press-office
Twitter: [@InfoGibraltar](https://twitter.com/InfoGibraltar)



PRESS RELEASE

Date: 20th June 2016

EMBARGOED UNTIL MONDAY 20th JUNE 2016 – FIRST EDITIONS

HMGOG Announces Resumption of the Runway Tunnel Works

HM Government of Gibraltar is pleased to announce that it has successfully negotiated a settlement with Obrascon Huarte Lain SA (OHL) to complete the runway tunnel. Not only will this settlement avoid further delays by requiring the contractor to complete the tunnel by 30th November 2018, it will do so at a price close to the original 2008 budget. The completion contract explicitly specifies that any delay to the contracted completion date would immediately incur financial penalties to be paid to Government by OHL.

This settlement therefore provides Government and the taxpayer with the certainty of a completion date and also with certainty of cost.

OHL were the contractors who originally started work on the project but, after HMGoG terminated the contract in August 2011, the company commenced proceedings against the Government. In 2014, the High Court of England & Wales found in favour of HMGoG and held that the Government had correctly terminated the contract and that OHL should pay all the additional costs which would be incurred by the Government in order to complete the project. OHL were also ordered to and did pay the costs of the proceedings. OHL lodged an appeal against the decision on liability which was dismissed by the Court of Appeal in July 2015. Subsequently they sought leave to appeal to the English Supreme Court but this was refused. The trial to assess the exact amount of damages to be paid by OHL to HMGoG was envisaged to start in 2017. The completion contract will bring to an end all the costs and uncertainties associated with these legal proceedings as well as various claims still being pursued by OHL against HMGoG which will now be abandoned.

Having originally contracted to pay OHL £30m for the tunnel in 2008, OHL will now receive a total sum of no more than £24m. This amount includes sums already paid. The reduction in price will contribute towards the costs and expenses incurred by HMGoG since termination. These include the cost of certain works undertaken directly by GJBS.

Another feature of the completion contract is that many potential risks involved in completing the tunnel project will now be assumed by OHL rather than by HMGOG. The contract provides for dealing with various different eventualities in light of the unusual circumstances giving rise to it. Importantly however HMGOG is improving its current position by obtaining bank guarantees in the total sum of £37.1m to ensure OHL's performance of the works. Government will also be able to pursue OHL for further sums if they fail to deliver. This completion contract includes various safeguards and places HMGOG in a far better position to avoid the problems of the past. These include the provisions of bank guarantees, termination provisions designed to avoid lengthy litigation and a specific provision for any disputes to be resolved by a retired construction judge



within 84 days. Government will continue to retain a team of monitoring consultants to supervise the completion works to ensure these are delivered on time with the agreed specifications and to the required quality.

OHL has stated that this settlement now closes all past differences between the parties and, in a new climate of cooperation with the Government of Gibraltar, it wishes now to focus all its efforts in the successful completion of the project. Under the completion contract, they have agreed that they will bring in a completely fresh team to work on the tunnel project and have appointed members of OHL's international division to ensure the delivery of the project in accordance with its obligations. OHL will be mobilising on site during the early part of July although formal commencement under the completion contract will be 1st August 2016.

The Chief Minister, the Hon Fabian Picardo QC MP said: "Although this announcement may come as a surprise to many, our priority has been to ensure that work on the tunnel is going to be completed as soon as possible and to the standard required. By reaching this agreement with OHL, we can now begin immediately with a contracted end-date in sight and for a clear and final agreed price. To continue with the court case would potentially only delay the finalisation of work on the tunnel and would incur continuing expense. It also exposed us to the risk and uncertainty of further court hearings relating to quantum. This settlement with OHL ensures that the final cost of the tunnel will be as close as we could hope to achieve to that which was originally budgeted for. The result also de-risks the process for Gibraltar quite considerably. This is a chance for OHL to demonstrate what it can do and to re-establish a reputation that has been severely tarnished in Gibraltar. Finalising this litigation, in which Gibraltar has been repeatedly successful has been hard work in particular for the professional and legal teams involved. I want to thank the team at TSN comprising Guy Stagnetto and Nick Culatto, the team at Corbett & Co led by Edward Corbett, Mr Nigel Pardo and also Stephen Orciel and John Joe de la Paz who have been involved throughout. Additionally I am also very grateful to the team in-house within HMGoG in particular Michael Gil, Hector Montado, Dilip Dayaram, Albert Mena, former Chief Minister Sir Peter Caruana who have been of great assistance in the litigation leading up to this result. GJBS have - as usual - stepped into the breach when they were needed by the Gibraltar taxpayer and they could have done a great job of finishing the tunnel. The work they have done and completed is of the very highest standard, as usual. I want to thank them also for that work. Now, on behalf of the people and Government of Gibraltar, I very much look forward to our disputes with OHL being a thing of the past and to seeing this project completed as soon as possible and by the date agreed. It's time to put the dispute behind us and move on."